

平成24年度以降に競争性のある契約に移行予定のもの

(独立行政法人名: 森林総合研究所 森林農地整備センター)

契約名称及び内容	契約職等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約締結日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした業務方法書又は会計規程等の根拠条文及び理由	予定価格	契約金額(円)	落札率	再就職の役員の数	移行困難な事由	移行予定年限	備考
(該当無し)											

※予定価格については、同種の他の契約の予定価格を類推させるおそれがあるため公表しない。

平成24年度以降も競争性のない随意契約とならざるを得ないもの

(独立行政法人名: 森林総合研究所 森林農地整備センター)

契約名称及び内容	契約職等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約締結日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした業務方法書又は会計規程等の根拠条文及び理由	予定価格	契約金額(円)	落札率	再就職の役員の数	随意契約によらざるを得ない事由	随意契約によらざるを得ない場合の根拠区分	備考
職員宿舍賃貸借	事業所長 河野 健二 南富良野建設事業所(北海道空知郡南富良野町字幾寅871)	平成23年4月1日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,008,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	事業所長 河野 健二 南富良野建設事業所(北海道空知郡南富良野町字幾寅871)	平成23年4月1日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	888,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	事業所長 村上 泰朗 美濃東部建設事業所(岐阜県恵那市武並町竹折 1633-6)	平成23年4月1日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	960,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
23邑智 邑南埋蔵文化財発掘調査業務	事業所長 川口 裕 邑智西部建設事業所(島根県江津市桜江川戸11-1)	平成23年4月8日	邑南町長 (島根県邑智郡邑南町淀原153-1)	地域の実態に精通した関係機関との契約のため(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	8,073,000	—	0	地域の実態に精通した関係機関との契約のため	1	
職員宿舍賃貸借	局長 山崎 久男 近畿北陸整備局(大阪府大阪市西区新町3-6-9)	平成23年5月13日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	840,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 金丸 茂 東北北海道整備局(宮城県仙台市青葉区上杉5-3-36)	平成23年5月17日	(株)大成ハウジング (宮城県仙台市若林区伊在字南通45)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	828,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区磨屋町2-5)	平成23年6月15日	昭和建設(株) (山口県山口市赤妻町3-13)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	912,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区磨屋町2-5)	平成23年6月20日	(株)大東 (広島県広島市南区段原日出1-14-11)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,440,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	

契約名称及び内容	契約職等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約締結日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした業務方法書又は会計規程等の根拠条文及び理由	予定価格	契約金額(円)	落札率	再就職の役員の数	随意契約によらざるを得ない事由	随意契約によらざるを得ない場合の根拠区分	備考
職員宿舍賃貸借	局長 金丸 茂 東北北海道整備局(宮城県仙台市青葉区上杉5-3-36)	平成23年6月21日	大和リビング(株)東北支店 (宮城県仙台市泉区八乙女1-5-11)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	828,000	-	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 金丸 茂 東北北海道整備局(宮城県仙台市青葉区上杉5-3-36)	平成23年6月22日	佑福商事(株) (宮城県仙台市青葉区中山5-15-35)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	840,000	-	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 金丸 茂 東北北海道整備局(宮城県仙台市青葉区上杉5-3-36)	平成23年6月23日	(有)アビテール嶋田 (宮城県仙台市太白区長町8-10-30)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	852,000	-	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(東京都港区赤坂4-9-17)	平成23年6月28日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	1,320,000	-	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
独立行政法人森林総合研究所入居工事	所長 町田 治之 森林農地整備センター(神奈川県川崎市幸区大宮町1310)	平成23年9月8日	榊長谷工リフォーム (東京都港区芝2-29-14)	入居ビルの賃貸人との契約書において業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	75,390,000	-	0	入居ビルの賃貸人との契約書において業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。	5	平成23年度で終了
独立行政法人森林総合研究所原状回復工事	所長 町田 治之 森林農地整備センター(神奈川県川崎市幸区大宮町1310)	平成23年9月16日	大成建設(株) (神奈川県横浜市西区みなとみらい3-6-3)	退去ビルの賃貸人との契約書において業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	42,420,000	-	0	退去ビルの賃貸人との契約書において業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。	5	平成23年度で終了
関東整備局の移転に伴う原状回復工事	局長 小林 忠秋 関東整備局(東京都港区赤坂4-9-17)	平成23年10月25日	住友不動産建物サービス(株) (東京都新宿区西新宿7-22-12泉ホシイテビル3階)	退去ビルの賃貸人との契約書において業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	3,139,500	-	0	退去ビルの賃貸人との契約書において業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。	5	平成23年度で終了
日常・定期清掃業務	所長 町田 治之 森林農地整備センター(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成23年11月1日	興和不動産ファシリティーズ(株) (東京都港区赤坂1-9-20)	入居ビルの賃貸人から当該ビルの構造、設備を熟知した業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	6,061,902	-	0	入居ビルの賃貸人から当該ビルの構造、設備を熟知した業者を指定されており、契約の性質又は目的が競争を許さないため。	5	平成23年度で終了
職員宿舍賃貸借	局長 金丸 茂 東北北海道整備局(宮城県仙台市青葉区上杉5-3-36)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	-	864,000	-	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	

契約名称及び内容	契約職等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約締結日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした業務方法書又は会計規程等の根拠条文及び理由	予定価格	契約金額(円)	落札率	再就職の役員の数	随意契約によらざるを得ない事由	随意契約によらざるを得ない場合の根拠区分	備考
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	(有)平直 (岡山県岡山市北区清輝橋1-4-17)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	936,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	924,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,440,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,632,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,080,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,440,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	大和リビング(株) (岡山県岡山市北区大元駅前10-7)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,320,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 半仁田 正光 中国四国整備局(岡山県岡山市北区下石井2-1-3)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,320,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 元宿 作 中部整備局(愛知県名古屋市中村区名駅4-2-25)	平成24年3月21日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	960,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	

契約名称及び内容	契約職等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約締結日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした業務方法書又は会計規程等の根拠条文及び理由	予定価格	契約金額(円)	落札率	再就職の役員の数	随意契約によらざるを得ない事由	随意契約によらざるを得ない場合の根拠区分	備考
職員宿舍賃貸借	局長 元宿 作 中部整備局(愛知県名古屋市中村区名駅4-2-25)	平成24年3月26日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,625,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成24年3月27日	大東建物管理(株) (東京都港区港南2丁目16番1号)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,224,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成24年3月27日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,200,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成24年3月27日	(有)ハートフルホーム (群馬県前橋市大手町2-10-7)	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,728,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成24年3月27日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,440,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成24年3月27日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,440,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	
職員宿舍賃貸借	局長 小林 忠秋 関東整備局(神奈川県川崎市幸区堀川町66番地2)	平成24年3月27日	個人情報につき非公表	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。(独立行政法人森林総合研究所会計規程第39条第1項第1号)	—	1,008,000	—	0	地理的条件、環境的条件等に適合した仕様の物件が他になく、契約の性質が競争を許さないため。	5	

※予定価格については、同種の他の契約の予定価格を類推させるおそれがあるため公表しない。

※「随意契約によらざるを得ない事由」欄は、可能な限り具体的に記載する。「随意契約によらざるを得ない場合の根拠区分」欄は、別添の「随意契約事由別 類型早見表」の類型区分(1~19)の番号を記載する。

随意契約事由別 類型早見表

随 意 契 約 事 由	類型区分
<p>≪競争性のない随意契約によらざるを得ない場合≫</p>	
<p>イ 契約の相手方が法令等の規定により明確に特定されるもの</p>	
<p>(イ)法令の規定により契約の相手方が一に定められているもの</p>	<p>1</p>
<p>(ロ)条約等の国際的取決めにより、契約の相手方が一に定められているもの</p>	<p>2</p>
<p>(ハ)閣議決定による国家的プロジェクトにおいて、当該閣議決定により、その実施者が明示されているもの</p>	<p>3</p>
<p>(ニ)地方公共団体との取決めにより、契約の相手方が一に定められているもの</p>	<p>4</p>
<p>ロ 当該場所で行なえば行政事務を行うことが不可能であることから場所が限定され、供給者が一に特定される賃貸借契約(当該契約に付随する契約を含む。)</p>	<p>5</p>
<p>ハ 官報、法律案、予算書又は決算書の印刷等</p>	<p>6</p>
<p>ニ その他</p>	
<p>(イ)防衛装備品であって、かつ、日本企業が外国政府及び製造元である外国企業からライセンス生産を認められている場合における当該防衛装備品及び役務の調達等</p>	<p>7</p>
<p>(ロ)電気、ガス若しくは水又は電話に係る役務について、供給又は提供を受けるもの(提供を行うことが可能な業者が一の場合に限る。)</p>	<p>8</p>
<p>(ハ)郵便に関する料金(信書に係るものであって料金を後納するもの。)</p>	<p>9</p>
<p>(ニ)再販売価格が維持されている場合及び供給元が一の場合における出版元等からの書籍の購入</p>	<p>10</p>
<p>(ホ)美術館等における美術品及び工芸品等の購入</p>	<p>11</p>
<p>(ヘ)行政目的を達成するために不可欠な特定の情報について当該情報を提供することが可能な者から提供を受けるもの</p>	<p>12</p>

- ・緊急の必要により競争に付することができない場合「13」
- ・競争に付することが不利と認められる場合「14」
- ・秘密の保持が必要とされている場合「15」
- ・競争に付しても入札者がいないとき、又は再度の入札をしても落札者がいない場合「16」
- ・特例政令に相当する規定に該当する場合「17」
- ・国において定める随意契約の限度額を超える契約で、法人の定める限度額を下回る契約については「18」
- ・その他、類型区分に分類できないものについては「19」